

DATUM: 22.09.2023, 8:30 hod.

ÚČASTNÍCI: viz prezenční listina

VYHOTOVIL: Mgr. Eva Rossi

ZÁPIS Z 101. JEDNÁNÍ PORADNÍHO SBORU RMB PRO RODINU

PROGRAM JEDNÁNÍ:

- 1) bytová problematika z pohledu rodinné politiky – doporučení členů PSpR s ohledem na reprezentované cílové skupiny
hosté: Ing. Karin Podivínská, náměstkyně primátorky pro oblast bytové problematiky a JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB;
- 2) vzájemné představení členů PSpR a jejich očekávání;
- 3) role dobrovolnictví v rodinné politice – konkrétní návrhy členů PSpR, kterými by se město Brno mělo zabývat;
- 4) Kulatý stůl k Týdnu pro rodiny 2024 – téma a zaměření;
- 5) informace k Památce zesnulých 2023;
- 6) různé.

PRŮBĚH JEDNÁNÍ:

Zahájení setkání PSpR, představila program 101. setkání PSpR. Přivítala vedoucí Bytového odboru

1) bytová problematika z pohledu rodinné politiky – doporučení členů PSpR s ohledem na reprezentované cílové skupiny

Vondráčková: uvedla roli PSpR v oblasti bytové.

- přivítala vedoucí BO MMB
- vyzvala členy k návrhu konkrétních opatření

Chvátal: omluvil p. náměstkyni pro nemoc

Marešová: shrnutí v oblasti bytové politiky

- ⇒ žádost o obecní byt – Brno má 28 tis. obecních bytů
soustředí se na MČ, rodiny s dětmi mají šanci (bodové hodnocení)

Město se soustředí na další skupiny rodin:

- družstevní byty – se připravují
- startovací byty, páry (do 40 let), musí splňovat podmínky a příjem, necílí na nejchudší
- ⇒ v současnosti na 3 + 2 roky
- ⇒ nyní mohou v bytech zůstat ⇒ změna charakteru bytu na obecní
- vyhledává se nabídka a poté je losování
- žádostí není tolik
- startovacích bytů je 170, dochází k velké obměně, po 3 letech zdražení na dvojnásobek
- pokud se změní byt ze startovacího na obecní, vybere si jiný byt jako startovací

<https://bydleni.brno.cz/>

<https://vymenabytu.brno.cz/vymena/>

Oujezdská: všeobecné mínění občanů je, že byty nejsou – doporučuje dát informaci na matriky a FP

Marešová:

Připravuje se velká změna ⇒ dostupné bydlení pro seniory místo (bydlení DPS)
⇒ Info: v bulletiních městských částech levnější bydlení a možnost
⇒ dostupné pouze pro seniory s trvalým pobytem z Brna
ulice Vranovská, Cejl – seniorské byty (lidé mají obavy z této lokality)
Byty jsou však velmi hezké, po rekonstrukci, cena 85 Kč/m² a více.

Chvátal: informace o nastavení bytového fondu – rozdělování dle velikosti domácností v Brně – středu

Oujezdská: nový zákon o dostupném bydlení

Marešová: Bytový odbor dával připomínky – jedná se spíše o sociální bydlení, v Brně se toto děje – město má přes 1 000 žadatelů s kompletní sociální podporou, těchto žadatelů přibývá

Vondráčková: vyzvala členy PSpR ke konkrétním návrhům např. ke zlepšení informovanosti

Marešová: je rozběhlá kampaň na mladé rodiny – je velká šance na získání bytu.

Sekanina: mohou žádat např. i zahraniční studenti?

Marešová: musí však mít trvalý pobyt.

Oujezdská: velké množství nových bytů → zvýšit kontroly neobsazenosti bytů

Fiedlerová: navrhuje zřízení e-mailové adresy u nahlášení nových bytů, popř. pronajímání bytů

Chvátal: Brno-střed výměna klíčů

Marešová: Brno-sever provedl kontrolní akci a byla téměř bez výsledku

Petrášová: vrácení obecního bytu a jeho další nevyužívání

Marešová: podle NOZ není nevyužívání bytu důvodem pro jeho odebrání.

Chvátal: vysvětluje průběh VZ na opravy bytu – byt je prázdný, ale MČ to ví.

Kuhejdová: připravit krátkou zprávu o startovacích bytech a poté rozeslání na mateřská centra a poté oni rozešlou na své kontakty

Marešová: obecní informace a nabídky poslat na Rossi a Kučerovou a rozeslat PSpR

Sekanina: mělo by město zájem o rodiny i z jiných regionů?

Marešová: tato otázka je spíše na politiky.

Vondráčková: v Brně je hodně mladých

Oujezdská: družstevní bydlení se plánuje?

Marešová: družstevní bydlení se plánuje → 6 lokalit/1 600 bytů, nové výstavby – problémy v oblastech výkupu pozemků a stavební řízení apod. - zdlouhavé
Kamenný vrch – příprava výstavby, projektuje se, stanoviska.

- v roce 2025 by se mělo začít s výstavbou

- žadatelé jsou zaregistrovaní a losování, poté proběhne po získání územního rozhodnutí

Sekanina: navrhuje odvíjet nabídky v regionálních TV

Vondráčková: město Brno by mělo zvyšovat počet startovacích bytů

Kozderová: myslet také na single osoby → jsou znevýhodnění a také myslet na seniory → edukovat je, aby řešili budoucí bydlení

Marešová: senioři, kteří vrací obecní byt jsou znevýhodnění v pořadníku

Chvátal: zvážít sociální podporu

Sekanina: navrhuje informovat všechny nájemce obecních bytů o dění v bytové politice

Fiedlerová: [Senior žurnál](#) → do něj veškeré informace o tomto

Chvátal: je podnět z hlediska přidělování obecních bytů a úpravy pravidel, či jen startovacích bytů?

Marešová: pravidla mají MČ, každá má svá kritéria → PSpR může dát doporučení

Vondráčková: poděkovala BO MMB za informace.

2) Vzájemné představení členů PSpR a jejich očekávání

Jednotliví členové PSpR se představili a sdělili si vzájemně svá očekávání.

3) Role dobrovolnictví v rodinné politice – konkrétní návrhy členů PSpR, kterými by se město Brno mělo zabývat

Vondráčková: navrhuje přesunout bod č. 3 programu, na další poradní sbor.

Usnesení:

Poradní sbor Rady města Brna pro rodinu schvaluje a souhlasí s návrhem přesunutí bodu č. 3 tohoto programu na další setkání PSpR, a to 3. 11. 2023.

Hlasování:

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

4) Kulatý stůl k Týdnu pro rodiny 2024 – téma a zaměření

Vondráčková: je nutné začít s přípravami

Oujezdská: tématem na rok 2024 je → Šťěstí rodiny nejsou osamocené šediny

- dopady na mezigenerační rodiny

dne 21. 11. 2023 v Poslanecké sněmovně je pořádán seminář „Participace seniorů“, proč potřebuje senior rodinu a rodina seniora

Vondráčková: KS bude se konat ve spolupráci s Fakultou sociálních studií a Brna

Fiedlerová: mělo by být více diskuzní.

Sekanina: otázka koordinátorů na MČ

5) informace k Památce zesnulých 2023

Chvátal: zajímavé téma – 140 let Ústředního hřbitova + nová smuteční síň

- program pro MŠ a další

- mezigenerační setkávání

6) Různé

Jopková: jak probíhá nabídka na MŠ?

Chvátal: zjistí + Muzeum chystá prohlídku

Sekanina: pozvánka na 2. 10. 2023 v 10 hod. na zahájení putovní výstavy nadačního fondu Vrba „Žijí stále v nás“ (o zesnulých)

Kozderová: dotaz, zda bude posílena doprava na Ústředním hřbitově?

Dotaz, zda se neuvažuje o ekumenické bohoslužbě – neuvažuje se.

102. setkání dne 3. 11. 2023 v 8:30 hod. v zasedací místnosti tajemníka č. 32, Dominikánské nám. 1

Zapsala: Ing. Iveta Kučerová

Dne 23. 10. 2023